

Nr ewidencyjny

Załącznik nr 1
do uchwały Rady Gminy Sorkwity
Nr XIV/78/2015 z dnia 25 listopad 2015 r.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO

Na rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.). Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013, poz. 465 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Organ podatkowy:	Wójt Gminy Sorkwity
Miejsce składania	ul. Olsztyńska 16A, 11-731 Sorkwity

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81§2 ustawy Ordynacja podatkowa

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. informacja składana po raz pierwszy
 2. zmiana informacji

2. Data powstania/wygaśnięcia obowiązku podatkowego lub data zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na podstawę opodatkowania

3. Opis okoliczności: Akt notarialny Repertorium A Nr/ Numer umowy/ Postanowienie Sądu/ Inny tytuł prawny

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

Rodzaj własności, posiadania

 właściciel
 współwłaściciel
 posiadacz/współposiadacz
 użytkownik wieczysty
 posiadacz/współposiadacz
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Nazwisko		Telefon kontaktowy:	
5. Pierwsze imię, drugie imię			
6. Numer PESEL *	6a. Numer dowodu	7. Numer NIP **	
8. Imiona rodziców			
9. Kraj	10. Województwo	11. Powiat	
12. Gmina	13. Ulica	14. Nr domu	15. Nr lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta	

B.2. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

19. Nazwisko		Telefon kontaktowy:	
20. Pierwsze imię, drugie imię			
21. Numer PESEL *	21a. Numer dowodu	22. Numer NIP **	
23. Imiona rodziców			
24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat	
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta	

* w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

** Podają te podmioty, które są obowiązane posiadać NIP na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników (Dz. U. z 2012 r., poz. 1314 z późn. zm.).

IN-1

1/4

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA**C. 1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

	Obręb	Nr geodezyjny	Nr księgi wieczystej
34. Działki			
35. Budynki			
36. Lokale			

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)****D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	36. m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)	37. ha
3. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	38. m ²
4. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39. m ²
5. Przeznaczonych na budownictwo lotniskowe lub użytkowanych na te cele, a niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	40. m ²

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI *

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m pomija się.

** Budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

	Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne - ogółem	41. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	42. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	43. m ²
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	44. m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	45. m ²
6. Garaży	46. m ²
7. Budynków przeznaczonych na cele rekreacyjne (domki letniskowe murowane, altany drewniane) niezwiązanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	47. m ²

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł
1. Budowle lub ich części	48. zł

E. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAW, UCHWAŁY

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		49.	
art. 7 ust. 1 pkt 10 - grunty stanowiące nieużytki z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	50.		
Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	51.	52.	53.
			54.

II. PODATEK ROLNY**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)**

Powierzchnia gruntu w ha fizycznych z dokładnością do 4 miejsc po przecinku

Klasy użytków	Orne	Użytki zielone	Sady	Rolne zabudowane	Zadrzewione zakrzewione	Ogółem
I	55.	56.	57.	58.	59.	60.
II	61.	62.	63.	64.	65.	66.
III		67.	68.	69.	70.	71.
IIIa	72.		73.	74.	75.	76.
IIIb	77.		78.	79.	80.	81.
IV		82.	83.	84.	85.	86.
IVa	87.		88.	89.	90.	91.
IVb	92.		93.	94.	95.	96.
V	97.	98.	99.	100.	101.	102.
VI	103.	104.	105.	106.	107.	108.
VIz	109.	110.	111.	112.	113.	114.
Grunty pod stawami (Wsr)						115.
Rowy						116.
Razem						117.

G. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH

Podstawa prawna	Artykuł, paragraf, ustęp, punkt	Powierzchnia w ha z dokładnością do 1m ²
Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 1381 z późn. zm.)	118.	119.
Inne zwolnienia (podać przepis prawa)	120.	121.

H. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN W POLSCE
(podać nazwę gminy oraz powierzchnię użytków rolnych)

122.

.....

.....

.....

.....

III. PODATEK LEŚNY**I. POWIERZCHNIA LASU**

1. Wynikająca z ewidencji gruntów i budynków	123.ha
2. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych.	124. ha
3. Zwolnione		
a) Art.7 ust. 1 pkt 1- lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat (podać wiek lasu)	125. ha
b) Inne zwolnienia ustawowe (podać przepis prawa)	126. ha
Razem	128. ha

V. DODATKOWE INFORMACJE

1. Data rozpoczęcia wykonywania działalności gospodarczej (lub wynajęcia)	129
2. Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej PKD (podstawowa)	130.
3. Data zakończenia budowy lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części przed ostatecznym wykończeniem	131.

J. PRZYCZYNA KOREKTY INFORMACJI

132.

K. ADRES DO KORESPONDENCJI (podać jeżeli jest inny niż zamieszkania)

133.

Telefon kontaktowy:

L. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

134. Data wypełnienia informacji	135. Podpis/y (pieczęć) podatnika/ów bądź osoby reprezentującej podatnika/ów
..... Czytelny podpis

Ł. ADNOTACJE URZĘDU